



## Stichting Cuypersgenootschap

Stichting tot behoud van negentiende- en  
twintigste-eeuws cultuurofgoed in Nederland

Aan:

Gemeenteraad van Zwolle  
Postbus 10007  
8000 GA Zwolle

B -post



Zwolle, 31 augustus, 2016

Betreft:

Toekomst IJsselcentrale te Zwolle

In de Stentor van vrijdag 26 augustus jl. deed ENGIE de aankondiging om begin september 2016 een viertal bijeenkomsten te organiseren over de voorgenomen sloop van de IJsselcentrale.

Graag willen wij er op attenderen hier grote bezwaren tegen te hebben. Deze bezwaren hebben wij eerder kenbaar gemaakt in de brief van 17 mei 2016 aan het college van B&W van Zwolle. Gelet op de grote cultuurhistorische en architectonische waarden van het complex hebben wij de gemeente gevraagd het complex als gemeentelijk monument aan te wijzen.

In aansluiting hierop zijn er contacten geweest tussen een aantal leden van provinciale staten en gemeenteraadsleden, het Oversticht, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en ENGIE. Enkele leden van provinciale staten en ENGIE hebben op 5 juli 2016 een bijeenkomst georganiseerd. Hierin hebben ENGIE, de Erfgoedvereniging Heemschut, het Oversticht en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed een bijdrage geleverd.

De deskundigen op het gebied van cultureel erfgoed van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en het Oversticht typeerden de grote waarden van het complex. Niet alleen de architectuur van de gebouwen, maar ook het landschapontwerp werd als bijzonder waardevol en uniek getypeerd. Zij pleitten voor een geheel of gedeeltelijk hergebruik.

ENGIE benadrukte de noodzaak om ter plaatse ruimte te scheppen voor een nieuw te bouwen centrale. In verband met de huidige en toekomstige hoge rendementseisen zal een nieuwe centrale een zodanige lengte krijgen dat deze niet binnen de huidige bebouwing geplaatst kan worden. ENGIE is daarom voor sloop van het complex.

Wel heeft ENGIE blijkens het krantenartikel gekeken naar hergebruik, o.a. voor en door Hogeschool Windesheim.

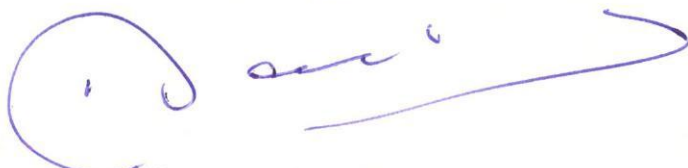
“Het gebouw was te groot, te duur en te versleten voor een succesvolle doorstart”, staat in de krant.

Naar de mening van Heemschut en Cuypersgenootschap is de door ENGIE gekozen benadering te beperkt en doet deze geen recht aan de uitzonderlijke culturele waarden en de uniciteit van het complex. De enorme omvang is misschien een probleem, maar zeker ook een kans. Waar in Nederland is industrieel erfgoed van deze omvang te vinden op zo'n fraaie plek? Wel vergt de

toekomst van de IJsselcentrale ontwikkelmanagement en creativiteit op het hoogste niveau. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, die veel ervaring heeft met herbestemmingsopgaven, wil haar kennis en ervaring graag inzetten. Daarbij denkt zij niet zozeer aan een traditionele vorm van hergebruik, maar aan een integraal en toekomstbestendig proces van herbestemming gericht op het gehele gebied. Met duurzaamheid, energietransitie en innovatie als leidende thema's kan samen met innovatieve bedrijven, creatieve ondernemers, onderwijs- en onderzoeksinstellingen en kunstenaars de centrale transformeren naar een nieuw baken van duurzame energie.

Erfgoedvereniging Heemschut en Cuypersgenootschap vragen ENGIE de pauzeknop m.b.t de sloopplannen in te drukken en een andere weg in te slaan door te kiezen voor het door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed bepleite integrale en toekomstbestendige herbestemmingsproces. Aan Gedeputeerde en Provinciale Staten van Overijssel evenals aan B&W en gemeenteraad van Zwolle vragen Heemschut en Cuypersgenootschap in het economische en culturele beleid dit proces actief te ondersteunen, opdat het IJsselcentrale-complex uitgroeit tot innovatief hoogtepunt in Nederland.

Voorzitter Erfgoedvereniging Heemschut Overijssel  
mede namens het Cuypersgenootschap,



Tiem van Daltsen, voorzitter

Erfgoedvereniging Bond Heemschut - Overijssel  
Haarbeek 16, 8033 BH Zwolle

Informatie:

Tiem van Daltsen, tel. 038-3855 314, E.: [vdalsten@hotmail.com](mailto:vdalsten@hotmail.com) en  
Adriaan Velsink, tel. 038 – 4538 179, E.: [adriaan.velsink@gmail.com](mailto:adriaan.velsink@gmail.com).

---

Ook verzonden aan:

ENGIE Energie Nederland N.V.  
College van Gedeputeerde Staten van Overijssel  
Provinciale Staten van Overijssel  
College van B&W Zwolle